



കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 14
Vol. XIV

തിരുവനന്തപുരം,
ശനി

Thiruvananthapuram,
Saturday

2025 ഫെബ്രുവരി 01
01st February 2025

1200 മകരം 19
19th Makaram 1200

1946 മാഘം 12
12th Magha 1946

നമ്പർ
No.

361

GOVERNMENT OF KERALA

REVENUE (B) DEPARTMENT

DECLARATION

G.O.(P)No.40/2025/RD

Dated, Thiruvananthapuram,01/02/2025

WHEREAS, under sub-section (1) of Section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013, Kerala Gazette Extraordinary No. 3898 dated 18/11/2022 (G.O(P) No. 288/2022/RD dated 18/11/2022) in respect of the land specified in the schedule below has been published;



AND WHEREAS, the appropriate Government is satisfied after considering the report made by the Collector under sub-section (1) of Section 15 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013, that the land specified in the schedule below has to be acquired for a public purpose.

NOW, THEREFORE, the appropriate Government hereby declares under Section 19 of the Act, that the land specified in the Schedule below and measuring 03.9058 Hectares (excluding 'puramboke') to be the same, a little more or less, is needed for a public purpose, to wit for the 4 laning of Vazhayila - Nedumangad - Pazhakutty road Reach 2 from Keltron Junction to Valikkode Junction and direct the Special Tahsildar, L.A KIIFB, Unit 1, Thiruvananthapuram to take order for the acquisition of the land.

A plan of the land is kept in the Office of the Special Tahsildar, L.A KIIFB, Unit 1, Kanakanagar, Kowdiyar, Thiruvananthapuram and may be inspected at any time during office hours.

2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് വകുപ്പ് 11 ഉപവകുപ്പ് (1) പ്രകാരമുള്ള വിജ്ഞാപനം 18/11/2022-ലെ 3898-ാം നമ്പർ കേരള അസാധാരണ ഗസറ്റിലും (18/11/2022-ലെ സ.ഉ(അച്ചടി) നം.288/2022/റവ) പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതുകാര്യത്തിനായി പൊന്നുംവിലയ്ക്ക് എടുക്കേണ്ടതുണ്ടെന്ന് 2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് 15-ാം വകുപ്പ് (1)-ാം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരം സ്ഥലമെടുപ്പ് ആഫീസർ തയ്യാറാക്കിയ റിപ്പോർട്ട് പരിഗണിച്ച് സമൂഹിത സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിനാലും ;

ഇപ്പോൾ അതിനാൽ പ്രസ്തുത നിയമത്തിന്റെ 19-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരം താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിട്ടുള്ളതും ഏകദേശം 03.9058 ഹെക്ടർ (പുറമ്പോക്ക് ഒഴികെ) അല്ലെങ്കിൽ അതിൽ അൽപം കൂടുതലോ കുറവോ, വിസ്തീർണ്ണം വരുന്നതുമായ ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന്, അതായത് വഴയില - നെടുമങ്ങാട് - പഴകുറ്റി നാല് വരിപാത നിർമ്മാണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് കെൽടോൺ ജംഗ്ഷൻ മുതൽ വാളിക്കോട് ജംഗ്ഷൻ വരെയുള്ള റീച്ച്-2 റോഡ് നിർമ്മാണത്തിന് ആശ്യമുണ്ടെന്ന് സമൂഹിത സർക്കാർ ഇതിനാൽ പ്രഖ്യാപിക്കുകയും, പ്രസ്തുത ഭൂമി പൊന്നും വിലക്കെടുക്കുന്നതിന് സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ എൽ.എ. കിഫ്ബി, യൂണിറ്റ് - 1, തിരുവനന്തപുരം എന്നയാളോട് നിർദ്ദേശിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.

സ്ഥലത്തിന്റെ ഒരു രൂപരേഖ സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ എൽ.എ. കിഫ്ബി, യൂണിറ്റ് - 1, കനകനഗർ, കവടിയാർ, തിരുവനന്തപുരം ഓഫീസിൽ സൂക്ഷിച്ചിട്ടുള്ളതും ഓഫീസ് സമയത്ത് എപ്പോൾ വേണമെങ്കിലും അത് പരിശോധിക്കാവുന്നതുമാണ്.



പട്ടിക - I
(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്)

A. ഗ്രാമപ്രദേശത്തെ ഭൂമി

ജില്ല: തിരുവനന്തപുരം താലൂക്ക് : നെടുമങ്ങാട്

വില്ലേജ് : കരകുളം

ബ്ലോക്ക് : 34

ക്രമ നം.	റീസർവ്വെ നം.	എൽ.എ സബ് ഡിവിഷൻ നം.	വിവരണം	വിസ്തീർണ്ണം (ആർ)
1	260/3	20	പുരയിടം	03.07
2	260/3	24	പുരയിടം	00.09
3	260/4	22	പുരയിടം	05.55
4	260/5	26	പുരയിടം	06.16
5	260/7	28	പുരയിടം	05.85
6	260/8	30	പുരയിടം	01.53
7	258/3	12	പുരയിടം	00.05
8	258/2	13	പുരയിടം	00.67
9	257/8	8	പുരയിടം	01.20
10	257/7	10	പുരയിടം	01.41
11	257/6	11	പുരയിടം	01.06
12	257/5	12	പുരയിടം	00.99
13	257/4	13	പുരയിടം	00.09
14	109/2	3	പുരയിടം	00.04
15	106/3	4	പുരയിടം	08.57
16	106/1	6	പുരയിടം	02.97
17	94/4	11	പുരയിടം	06.97



18	94/3	13	പുരയിടം	03.02
19	94/2	15	പുരയിടം	01.89
20	94/7	17	പുരയിടം	00.51
21	94/8	18	പുരയിടം	01.37
22	94/6	19	പുരയിടം	05.27
23	94/1	22	പുരയിടം	01.07

കരകളും വില്ലേജിൽ ഏറ്റെടുക്കാൻ പോകുന്നഭൂമിയുടെആകെവിസ്തീർണ്ണം: 59.40 ആർ

ജില്ല: തിരുവനന്തപുരം താലൂക്ക് : നെടുമങ്ങാട് വില്ലേജ് : അരുവിക്കര ബ്ലോക്ക് : 40

ക്രമ നം.	റീസർവ്വെ നം.	എൽ.എ സബ് ഡിവിഷൻനം.	വിവരണം	വിസ്തീർണ്ണം (ആർ)
24	330/6	38	പുരയിടം	00.09
25	330/7	37	പുരയിടം	00.90
26	330/14	36	പുരയിടം	00.76
27	330/15	35	പുരയിടം	01.21
28	330/13	33	പുരയിടം	00.30
29	330/11	31	പുരയിടം	01.42
30	330/12	32	പുരയിടം	02.35
31	330/10	30	പുരയിടം	03.22
32	322/10	44	പുരയിടം	05.15
33	322/11	43	പുരയിടം	09.90
34	322/9	40	പുരയിടം	07.19
35	322/21	39	പുരയിടം	01.83
36	322/8	36	പുരയിടം	04.41



37	322/4	34	പുരയിടം	01.87
38	322/24	32	പുരയിടം	00.21
39	322/1	30	പുരയിടം	00.89
40	319/6	17	പുരയിടം	00.82
41	319/2	15	പുരയിടം	02.31
42	319/1	14	പുരയിടം	01.64
43	316/36	39	പുരയിടം	00.18
44	316/34	34	പുരയിടം	00.60
45	316/28	28	പുരയിടം	00.40
46	316/35	40	പുരയിടം	00.92
47	316/27	42	പുരയിടം	00.25
48	312/15	26	പുരയിടം	01.72
49	312/12	25	പുരയിടം	04.39
50	312/11	24	പുരയിടം	01.66
51	312/10	23	പുരയിടം	00.55
52	312/8	20	പുരയിടം	01.12
53	312/3	3	പുരയിടം	02.10
54	312/7	17	പുരയിടം	00.66
55	312/2	16	പുരയിടം	00.29
56	308/11	27	പുരയിടം	00.09
57	308/10	26	പുരയിടം	00.16
58	308/2	25	പുരയിടം	03.67
59	307/23	68	പുരയിടം	02.69



60	307/22	67	പുരയിടം	00.69
61	307/21	66	പുരയിടം	01.55
62	307/20	65	പുരയിടം	00.64
63	307/19	64	പുരയിടം	00.49
64	304/8	27	പുരയിടം	01.08
65	304/7	26	പുരയിടം	01.50
66	304/20	25	പുരയിടം	01.30
67	304/3	24	പുരയിടം	01.26
68	304/19	23	പുരയിടം	00.89
69	304/2	22	പുരയിടം	00.65
70	304/1	21	പുരയിടം	00.05
71	3/1	35	പുരയിടം	01.07
72	3/19	36	പുരയിടം	03.77
73	3/34	37	പുരയിടം	01.93
74	3/2	38	പുരയിടം	03.05
75	3/3	39	പുരയിടം	06.74
76	4/3	22	പുരയിടം	00.22

അനുവികാര വില്ലേജിൽ ഏറ്റെടുക്കാൻ പോകുന്ന ഭൂമിയുടെ ആകെ വിസ്തീർണ്ണം: 94.80 ആർ

B. നഗരപ്രദേശത്തെ ഭൂമി

ജില്ല: തിരുവനന്തപുരം താലൂക്ക് : നെടുമങ്ങാട്

വില്ലേജ് : നെടുമങ്ങാട്

ബ്ലോക്ക് : 36

ക്രമ നം.	റീസർവ്വെ നം.	എൽ.എ സബ് ഡിവിഷൻ നം.	വിവരണം	വിസ്തീർണ്ണം (ആർ)
77	374/3	19	പുരയിടം	04.90



78	374/3	17	പുരയിടം	03.05
79	374/5	14	പുരയിടം	01.93
80	374/4	12	പുരയിടം	01.64
81	374/7	10	പുരയിടം	04.23
82	374/6	9	പുരയിടം	00.43
83	348/4	6	പുരയിടം	03.39
84	345/12	14	പുരയിടം	03.68
85	345/12	16	പുരയിടം	02.95
86	345/13	15	പുരയിടം	04.09
87	345/6	6	പുരയിടം	00.45
88	345/10	18	പുരയിടം	00.10
89	200/1	19	പുരയിടം	00.03
90	200/1	16	പുരയിടം	00.23
91	200/3	18	പുരയിടം	00.10
92	200/6	15	പുരയിടം	00.28
93	200/5	14	പുരയിടം	00.35
94	200/4	13	പുരയിടം	00.43
95	200/9	12	പുരയിടം	03.20
96	200/2	10	പുരയിടം	00.62
97	182/5	7	പുരയിടം	00.06
98	182/2	8	പുരയിടം	00.62
99	184/5	5	പുരയിടം	04.10
100	184/4	6	പുരയിടം	04.33



101	184/1	9	പുരയിടം	01.56
102	185/11	14	പുരയിടം	02.00
103	185/10	15	പുരയിടം	00.40
104	185/9	16	പുരയിടം	00.33
105	185/8	17	പുരയിടം	00.30
106	185/7	18	പുരയിടം	00.43
107	185/6	19	പുരയിടം	00.34
108	185/5	20	പുരയിടം	01.41
109	185/4	21	പുരയിടം	01.22
110	185/3	22	പുരയിടം	00.53
111	185/2	23	പുരയിടം	02.12
112	185/13	24	പുരയിടം	00.47
113	185/1	25	പുരയിടം	00.56
114	188/6	15	പുരയിടം	00.27
115	188/9	17	പുരയിടം	00.52
116	188/12	18	പുരയിടം	00.05
117	188/8	19	പുരയിടം	00.05
118	188/7	20	പുരയിടം	00.34
119	188/2	21	പുരയിടം	00.19
120	188/13	22	പുരയിടം	00.94
121	191/10	40	പുരയിടം	00.41
122	191/9	38	പുരയിടം	00.41
123	191/8	37	പുരയിടം	00.06



124	191/19	35	പുരയിടം	06.01
125	191/17	32	പുരയിടം	05.34
126	191/16	30	പുരയിടം	02.15
127	191/15	29	പുരയിടം	01.08
128	191/21	24	പുരയിടം	01.11
129	191/13	26	പുരയിടം	02.90
130	191/4	28	പുരയിടം	03.65
131	191/12	12	പുരയിടം	00.24
132	168/4	19	പുരയിടം	00.07
133	168/5	20	പുരയിടം	01.13
134	168/9	21	പുരയിടം	02.69
135	168/17	22	പുരയിടം	00.09
136	168/14	14	പുരയിടം	00.15
137	168/8	23	പുരയിടം	02.50
138	168/7	25	പുരയിടം	03.00
139	168/6	26	പുരയിടം	01.23
140	164/3	3	പുരയിടം	01.05
141	164/7	13	പുരയിടം	01.06
142	164/6	12	പുരയിടം	00.64
143	164/4	11	പുരയിടം	01.55
144	164/5	10	പുരയിടം	01.20
145	164/2	9	പുരയിടം	00.95
146	378/14	23	പുരയിടം	03.08



147	378/13	24	പുരയിടം	03.18
148	378/15	25	പുരയിടം	01.24
149	378/2	26	പുരയിടം	06.37
150	378/7	28	പുരയിടം	00.78
151	378/6	29	പുരയിടം	02.69
152	378/9	30	പുരയിടം	02.22
153	378/19	31	പുരയിടം	00.93
154	378/1	32	പുരയിടം	01.21
155	378/11	34	പുരയിടം	04.65
156	378/12	35	പുരയിടം	03.15
157	380/20	20	പുരയിടം	01.21
158	380/3	23	പുരയിടം	05.17
159	380/13	24	പുരയിടം	01.60
160	380/1	27	പുരയിടം	04.64
161	391/4	4	പുരയിടം	01.55
162	391/18	18	പുരയിടം	02.05
163	391/30	30	പുരയിടം	00.60
164	391/5	32	പുരയിടം	01.01
165	391/3	33	പുരയിടം	02.06
166	391/17	34	പുരയിടം	02.63
167	391/2	35	പുരയിടം	00.30
168	391/24	37	പുരയിടം	02.44
169	391/25	38	പുരയിടം	00.16



170	391/23	39	പുരയിടം	02.45
171	391/22	42	പുരയിടം	01.40
172	391/16	46	പുരയിടം	02.78
173	392/13	49	പുരയിടം	00.56
174	392/11	48	പുരയിടം	02.82
175	392/10	47	പുരയിടം	01.62
176	392/35	46	പുരയിടം	00.13
177	392/14	43	പുരയിടം	01.50
178	392/3	42	പുരയിടം	00.33
179	392/31	40	പുരയിടം	02.48
180	392/29	39	പുരയിടം	03.57
181	392/1	36	പുരയിടം	06.16
182	393/18	27	നിലം	00.06
183	393/15	26	നിലം	01.42
184	393/19	24	നിലം	00.23
185	393/14	14	നിലം	01.00
186	393/16	23	നിലം	00.29
187	393/6	22	നിലം	00.96
188	393/5	21	നിലം	00.73
189	393/1	20	നിലം	00.04
190	427/7	35	പുരയിടം	00.01
191	427/2	34	പുരയിടം	00.10
192	428/27	43	പുരയിടം	00.19



193	429/9	42	പുരയിടം	01.21
194	429/10	41	പുരയിടം	01.38
195	429/22	22	പുരയിടം	01.70
196	429/8	40	പുരയിടം	01.74
197	429/7	38	പുരയിടം	02.13
198	429/6	36	പുരയിടം	00.94
199	429/26	37	പുരയിടം	00.31
200	429/5	34	പുരയിടം	03.94
201	429/21	33	പുരയിടം	02.34
202	429/4	32	പുരയിടം	02.57
203	429/20	31	പുരയിടം	01.75
204	429/19	30	പുരയിടം	00.90
205	429/18	29	പുരയിടം	00.88
206	429/2	28	പുരയിടം	01.08
207	429/1	27	പുരയിടം	01.15
208	430/42	50	പുരയിടം	01.10
209	430/41	49	പുരയിടം	01.13
210	430/2	48	പുരയിടം	00.34
211	430/40	47	പുരയിടം	00.94
212	430/20	46	പുരയിടം	00.45
213	430/1	45	പുരയിടം	00.47
214	437/8	28	പുരയിടം	00.33
215	437/4	27	പുരയിടം	00.04



216	437/3	26	പുരയിടം	00.06
217	437/17	25	പുരയിടം	00.24
218	437/16	24	പുരയിടം	00.22
219	437/15	23	പുരയിടം	00.25
220	437/14	22	പുരയിടം	00.24
221	437/1	20	പുരയിടം	00.34
222	438/1	29	പുരയിടം	00.42
223	439/9	47	പുരയിടം	00.98
224	439/8	48	പുരയിടം	02.07
225	439/34	49	പുരയിടം	00.68
226	439/33	50	പുരയിടം	01.04
227	439/32	51	പുരയിടം	01.23
228	441/12	35	പുരയിടം	00.06
229	441/11	37	പുരയിടം	00.18
230	441/31	38	പുരയിടം	00.10
231	441/23	39	പുരയിടം	00.07
232	441/10	40	പുരയിടം	01.38
233	441/3	41	പുരയിടം	00.10
234	441/19	42	പുരയിടം	00.68
235	441/20	43	പുരയിടം	01.30
236	441/2	44	പുരയിടം	01.13
237	441/30	48	പുരയിടം	00.28
238	441/24	49	പുരയിടം	00.06



239	441/1	50	പുരയിടം	00.03
240	442/7	53	പുരയിടം	00.02
241	442/6	54	പുരയിടം	00.30
242	442/5	55	പുരയിടം	00.25
243	442/15	57	പുരയിടം	01.33
244	442/51	58	പുരയിടം	00.96
245	442/16	59	പുരയിടം	00.06
246	442/3	60	പുരയിടം	03.89
247	442/1	61	പുരയിടം	01.45
248	553/4	30	പുരയിടം	00.44
249	553/3	31	പുരയിടം	00.03
250	553/15	32	പുരയിടം	00.05

നെടുമങ്ങാട് വില്ലേജിൽ ഏറ്റെടുക്കാൻ പോകുന്നഭൂമിയുടെആകെവിസ്തീർണ്ണം: 236.38 ആർ

പട്ടിക - II

പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുള്ള ഭൂമിയുടെ വിവരം
ബാധകമല്ല

പട്ടിക III

പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള പാക്കേജിന്റെ സംക്ഷിപ്തം

ക്രമ നം.	സ്റ്റേറ്റ് പോളി സിയിലക്രമ നം.	പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള ആനുകൂല്യങ്ങളുടെ ഘടകങ്ങൾ	ഗുണഭോക്താക്കളുടെ എണ്ണം	അനുവദനീയമായ തുക (രൂപ)
1	7	പെറ്റിഷോപ്പ് / കാലിത്തൊഴുത്ത്	2	1,00,000/-
2	8	ചെറുകിടവ്യാപാരനടത്തുന്നവർ, സ്കാൾ ട്രേഡേഴ്സ്, ആർട്ടിസെന്റ് സ്മൃതലായവ	5	3,50,000/-



3	8, 10	Financial Assistance to Artisans, Small traders and others	30	30,00,000/-
4	11	Commercial tenants	49	98,00,000/-
5	12	Employees Working in Commercial tenants	190	68,40,000/-
6	13	വാടകവീട്	11	3,30,000/-
7	14 (1)	പുറമ്പോക്ക്	15	4,50,000/-
8	1, 5, 6, 10	സ്വന്തംവീട്	81	3,72 60 000/-
9	10	Re- Settlement Allowance	1	50,000/-
Total				5,81,80,000/-

ഗവർണ്ണറുടെ ഉത്തരവിൻപ്രകാരം,

ഷീബ ജോർജ്ജ്

അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി (റവന്യൂ)

